Tiszakeszi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Szám: 1-23/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. szeptember 5.-én** du. 14^{00} órakor – a Polgármesteri Hivatal tanácstermében – megtartott **rendkívüli üléséről**.

Meghívottak:	Sipos Imre	polgármester
	Balogh Henrikné	települési képviselő
	Gályász Lajos	települési képviselő
	Karakas Sándor	települési képviselő
	Kállai László	települési képviselő
	Molnár Zoltán	települési képviselő
	Sándor Béla	települési képviselő
	Kruj Tímea	jegyző
	Buzinkai Enikő	jegyzőkönyvvezető
Jelen vannak:	Sipos Imre	polgármester
	Balogh Henrikné	települési képviselő
	Karakas Sándor	települési képviselő
	Molnár Zoltán	települési képviselő
	Sándor Béla	települési képviselő
	Kruj Tímea	jegyző
	Buzinkai Enikő	jegyzőkönyvvezető
	Kiss Ildikó	ügyvezető Nord-Tender Kft.

Távol az ülésről: Gályász Lajos települési képviselő
Kállai László települési képviselő (14:31 órakor megérkezett)

Sipos Imre polgármester
Nagy tisztelettel köszönti a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket, meghívottakat, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes és megnyitja az ülést. Elmondja a Képviselő-testületnek, hogy Gályász Lajos és Kállai László képviselő, nem tartózkodik a településen, ezért nem tud részt venni az ülésen. Az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint javasolja elfogadásra:

JAVASOLT NAPIRENDI PONTOK

1. Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban.
   Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Kiss Ildikó ügyvezető Nord-Tender Kft.
2. Engedélyes és kiviteli tervdokumentáció készítésével kapcsolatos árajánlatok elbirálása a bölcsőde projekt vonatkozásában.
   Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Kiss Ildikó ügyvezető Nord-Tender Kft.
3. Egyebek
   -Keszi Találkozó költsége

Jegyzőkönyvvezetőnek Buzinkai Enikőt, a jegyzőkönyv hitelesítőinek Balogh Henrikné és Karakas Sándor képviselőket javasolja.

Sipos Imre polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait, amennyiben egyetértenek az elhangzott javaslatokkal, szavazzanak!

A képviselő-testület a javaslatot az alábbiak szerint elfogadta. A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma: 5 fő, a döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő, melyből igennel szavazott: 5 fő, nemmel szavazott: 0 fő, tartózkodott: 0 fő.

ELFOGADOTT NAPIRENDI PONTOK

1. Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban.
   Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Kiss Ildikó ügyvezető Nord-Tender Kft.
2. Engedélyes és kiviteli tervdokumentáció készítésével kapcsolatos árajánlatok elbírálása a bölcsőde projekt vonatkozásában.
   Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Kiss Ildikó ügyvezető Nord-Tender Kft.
3. Egyebek
   -Keszi Találkozó költsége

TÁRGYALT NAPIRENDI PONTOK

1. ***Napirend: Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban.***
   Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Kiss Ildikó ügyvezető Nord-Tender Kft.

Sipos Imre polgármester
A napirendet megnyitom. Tisztelettel köszöntöm körünkben Kiss Ildikó ügyvezető asszonyt a Nord Tender Kft. képviseletében. A bölcsőde projekt esetében a projektmenedzsmenti feladatokat a Nord Tender Kft. munkatársa látja el. Szeretném felkérni Ildikót, hogy a képviselők kérésének eleget téve a benyújtott, folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban egy tájékoztatót tartson a képviselő-testület tagjainak.

Kiss Ildikó ügyvezető
Köszönöm szépen a meghívást! Kiss Ildikó vagyok a Nord Tender Kft. ügyvezetője. Mi kaptuk a megbízást arra, hogy a választókerületi pályázatokat fogjuk össze, és segítsünk az önkormányzatoknak a pályázatok elkészítésében, és a folyamatban lévő projektek ismertetésében. Próbáltuk összehangolni az 54 településnek a projektigényét, abban a lehetőségben, ami a kereten belül van a Területi Operatív Programban, tehát a megyei önkormányzat által meghatározott keretösszegeken belül tudunk mozogni. Miután kötelező lesz a bölcsőde bizonyos gyermeklétszám fölött, ezért nagyon nagy igény volt a bölcsődei pályázatokra. Első körben 20 fölött adtunk be pályázatot bölcsődére, melyből 6 pályázat kapott támogatást. Második körben 7 bölcsődére nyújtottunk be pályázatot, és a választókörből kimaradt 11 bölcsőde, amelyet keret hiányában már nem tudtunk benyújtani. Tiszakeszin indokolt, hogy legyen bölcsőde és nagyon jó, hogy a pályázat támogatást nyert. Itt egy csoportos bölcsődére nyújtottuk be a pályázatot. Miután a keretösszeg elég szűkös volt, ezért próbáltuk a minimális tervezési programmal beadni a projektet. A TOP-os pályázatok benyújtásához nem kellett engedélyes és kiviteli terv, csak egy rövid műszaki leírás adott normákkal, ez alapján ítélték meg a támogatást, s most van lehetőség arra, hogy az engedélyes és kiviteli terveket részleteiben kidolgozzák. A tervezők rövid műszaki leírást, helyszínrajzot

készítettek, s ennek a költségét saját forrásból az önkormányzatok finanszírozták. Úgy tudom, hogy itt is történt egy minimális tervezői költségviselés. A pályázatban az elszámolható szolgáltatások költségét gyakorlatilag a felére csökkentették, ami azt jelenti, hogy előkészítő költségként engedélyes és kiviteli terv vonatkozásában, plusz még a tanulmány elkészítésére 5% állt rendelkezésre. Úgy egyeztünk meg a tervezőkkel, hogy a kivitelezési költségek 4%-a számolható el kiviteli és engedélyes terv előkészítésére. Tehát ez az elszámolható költség. Nyilván most történt egy tervezési felfutás, és ez egy kicsit emeli a tervezési díjakat, de meg kell nézni, hogy az önkormányzat tud-e magasabb összeget kifizetni tervezési díjra, illetve, hogy a tervezőkkel hogyan lehet ebben az összegben megállapodni. A bekért árajánlatok sajnos magasabbak, mint az elszámolható költség. Ebben a pályázatban készített a tervező egy helyszínrajzot és egy rövid műszaki leírást, ez alapján el lett bírálva a pályázat. Ezt annak idején többször is egyeztettük, hogy egy minimális program kell, hogy legyen, mivel minimális összeg is van rá. Ebből a minimális programból jött az ki, hogy 12 fős bölcsődére pályázunk, ez összesen 187 m2 alapterületű, és erre van nekünk 54.000.000,- Ft, a kivitelezésre pedig 43.000.000,- Ft áll rendelkezésre. Azt számoltam ki, hogy ha ezt bruttó négyzetméterre visszaszámoljuk, akkor az 230.000,- Ft bruttó négyzetméter ár lenne. Ebből a mai árak vonatkozásában nem lehet felépíteni a bölcsődét, viszont ezzel kapcsolatban sokat egyeztettünk azzal a tervezővel, aki a műszaki leírást csinálta, hogy két fedett teraszunk is van, az egyik egy szélfogónak nevezett terület, ami összeköti az óvodát a bölcsődével és ennek a normája 50%-os, ami azt jelenti, hogy olyan 270.000 – 280.000,- Ft bruttó négyzetméter ár van a pályázatban, tehát arra van nekünk fedezetünk, amiből én úgy gondolom, hogy talán meg lehet építeni a bölcsődét, de azért itt is vannak még a mai árak vonatkozásában kérdőjelek. A pályázat a korábbi időszakban 95%-os volt, most ebben az időszakban 100%-os támogatású. Elméletileg az önerő, amit a pályázathoz hozzá kell tenni, azok a többletköltségek. Egy pár kivitelezésnek nyílt eljárásban lezajlott a közbeszerzése, egyenlőre nagyon megdöbbentő eredményekkel jártunk az egyházi iskoláknál. Viszont én továbbra is azt mondom, hogy nem lenne baj gyorsítani a bölcsőde kivitelezését, hogy mire jövőre már mire a tényleges kivitelezői tervek elkészülnek, addigra már tényleg lesz egy nagy kivitelezői bumm. A másik, ami miatt itt Önöknek döntéseket kell hozni, hogy a bölcsődét 2018. szeptemberében jó lenne megnyitni, ami azt jelenti, hogy legalább az ősz, illetve a tél első napjai, január-február arra kellenek, hogy az engedélyes terv meglegyen, a kiviteli terv meglegyen és a meghívásos közbeszerzést le tudjuk folytatni. Akkor van realitása annak, hogy a bölcsőde szeptemberre megépül, ha január-február hónapra van kivitelezőnk. Nem vagyunk még elkésve, mert nem egy nagy feladat ezt megtervezni, mert adott szabványok vannak, viszont legalább októberre jó lenne, ha lenne tervező, aki nekiáll és novemberre elkészíti és engedélyezteti a tervet, december -január hónapan van engedélyes kiviteli terv, és a közbeszerzést le lehet bonyolítani. Akkor január-február hónapban van kivitelező, és talán őszre meg lehet építeni a bölcsődét. A bölcsődével kapcsolatban ennyit tudok Önöknek elmondani. Én nem ismerem a tervezőt, aki a műszaki előkészítő munkát csinálta, vele még nme dolgoztunk együtt, de nyilván nincs elköteleződés az Önök részéről, hogy vele kell szerződni, mert az előkészítő munkáért a díja kompenzálva lett az Önök részéről. A tervezővel egyeztettük, hogy milyen költség van beépítve a pályázatban a tervekre, és tudja, hogy mennyi az elszámolható költség. Ha jól tudom, akkor jóval magasabb ajánlatot adott, mint az elszámolható költség.

Sipos Imre polgármester
Így van, bruttó 1.300.000,- Ft-al több.

Kiss Ildikó ügyvezető

Én esetleg annyit tudok felajánlani Önöknek, hogy 6-7 bölcsődét terveznek most első körben, és akit bölcsődét terveznek, őket esetleg meg tudom kérdezni, hogy tudnának-e ajánlatot adni.

Sipos Imre polgármester
Megköszönnénk, ha egy-két tervező elérhetőségét eljuttatnák hozzánk, és felvesszük velük a kapcsolatot.

Kiss Ildikó ügyvezető
Én félek, hogy a kivitelezés is többe fog kerülni, mint ami erre a pályázatban van. Nem tudom milyen önerő áll rendelkezésre Önöknek. Mindenesetre én nagyon félek a kivitelezéstől.

Sipos Imre polgármester
Ugyanezt elmondtam a képviselő-testületnek én is. Az építőanyag ára jövőre föntebb fog menni, mire belefogunk a munkálatokba, közel 1 év eltelik, az az 5 % az árakban jelentkezni fog.

Kiss Ildikó ügyvezető
Sajnos igen. Én reálisnak 10-15% emelkedést látok. Mindenképpen azt mondom, hogy tartalékolni kell önerőre, mert számítani kell arra, hogy szükség lesz rá a támogatáson felül.

Sipos Imre polgármester
Fel kell pörgetni az eseményeket, ha jövő szeptemberben indítani szeretnénk a bölcsődét. Minél hamarabb dönteni kellene az árajánlatokról, hogy el tudják kezdeni a tervezést.
A következő pályázatunk az egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése. Itt az orvosi rendelő, fogorvosi rendelő, tanácsadó, szolgálati lakás felújítása történne meg, illetve eszközbeszerzés is van a pályázatban. Erről többször egyeztettünk, második körben ismét be lett adva a pályázat, viszont a költségekből le kellett venni kb. 4.000.000,- Ft-ot.

Kiss Ildikó ügyvezető
Ettől a pályázattól nem félek, mert ez felújítás és nem egy új építés. Ráadásul itt a kiviteli terveket szintén majd a pályázathoz lehet igazítani. Esetleg nem lenne baj kiválasztani a tervezőt itt is, ebben a pályázatban. A kivitelezés 4%-a a felújítási terv és itt nem kell engedélyes tervdokumentáció, csak kiviteli tervdokumentáció és egy felújítási terv. Tehát ez lényegesen könnyebb, mint a bölcsőde. Erre a második körbe csak annyi forrásigényt adtunk be, amennyi keretünk van. A megyén is annyi pályázat ment be, amire a megyei önkormányzat azt mondta, hogy támogatni kívánja. Ha most sikerülne kiválasztani a tervezőt, akkor olyan szerződést kell vele kötni, hogy akkor lép hatályba, amikor a támogatási szerződés megérkezik. A tervezésre 1.041.000,- Ft áll rendelkezésre ebben a pályázatban, ez a kivitelezés 4%-a. A szolgálati lakás felújítását azért kellett 5.000.000,- Ft-ra levenni, mert a pályázati összeg 20%-át engedik csak lakáscélú felújításra fordítani. Műszaki tartalma: háziorvosi szolgálati lakás felújítása 124 m2 alapterületi, erre bruttó 5.300.000,- Ft-ot tudunk fordítani, mert nem enged többet a pályázat. Fogorvosi rendelő és tanácsadó, háziorvos rendelő felújítására 21.000.000,- Ft-ot tudunk fordítani, ezen kívül fogorvosi szék beszerzésére van 5.000.000,- Ft.

Kiss Ildikó ügyvezető
Lehetne akár úgy egyeztetni a tervezővel, hogy mindkét munkára vonatkozóan, ez csak egy ötlet a részemről. arra gondolok, hogy mindkét munkát, ha elvállalná, akkor az egyik kompenzálhatja a másikat. Én azért féltem egy kicsit az önerőt, mert lehet, hogy egy kicsit a

bölcsődéhez is hozzá kell tenni, lehet, hogy az orvosi rendelő felújításához is, ezért egy kicsit sajnálom az önerőt a tervezéshez felhasználni, de ezt döntsék el Önök.

Kállai László települési képviselő 14:31 perckor megérkezett.

Kiss Ildikó ügyvezető
A fogorvosi szék egyedül Tiszakesziben került bele a pályázatba, mert azt mondta polgármester úr, hogy egyébként nem kapnak fogorvost, ha nincs egy normális fogorvosi szék.

Sipos Imre polgármester
Önkormányzati középületek energetikai korszerűsítése Tiszakesziben elnevezésű projekt. Ez a hivatal és az iskola energetikai felújítása.

Kiss Ildikó ügyvezető
Ez a pályázat második körben lett beadva, 118.372.000,- Ft összegben. Ezt a pályázatot most hiánypótoljuk. Ennek a pályázatnak a gépész terveire vonatkozóan úgy szerződtünk le egy vállalkozóval, hogy az egész választókerületben ők csinálják a gépészterveket, így tudtunk 2-3%-ban megegyezni. Itt nincs belső felújítás, gépészeti munkák vannak, ablakcsere és szigetelés az iskola tekintetében, a hivatalnál pedig csak a gépészet van benne. Gyakorlatilag erre is meg van a forrás, nagy valószínűséggel támogatva lesz. Ennél a pályázatnál a megtakarításból jött ki a pályázati összeg, én azt látom, hogy ebből a pénzből ez a beruházás megvalósítható. ennek a döntése december körül várható, ugyanez vonatkozik az orvosi rendelős pályázatra is. a tervezőt azért kellett kiválasztani, mert energetikai auditot kell készíteni a meglévő és a jövőbeli állapotról, és olyan céget kellett választani, aki auditálni tud. a pályázat 100% támogatású.
Tájékoztatnám még a testületet egy infrastrukturális beruházásról, ez az EFOP 4.1.3. az iskola belső felújítása. Ezt a pályázatot nem az önkormányzat adta be, hanem a KLIK, de érinti a helyi iskolát. Az önkormányzat részéről majd egy hozzájáruló nyilatkozat kell, hogy az ő tulajdonán ezt a beruházást elvégezhessék. Ennek a pályázatnak már megvan a támogatói döntése. Ebben a pályázatban az iskolaudvar teljes felújítása, sportudvarrá alakítása, burkolatcserék vannak benne, és oktatási eszközök beszerzése. 20.000.000,- Ft támogatása van a pályázatnak, ezt a KLIK fogja szerződni és ő fogja lebonyolítani. Egyenlőre a Mezőkövesdi KLIK a kedvezményeztett, a közbeszerzést viszont központilag fogják bonyolítani, mert össze kell vonni az összes pályázatot az uniós beszerzés miatt. A Mezőkövesdi KLIK-nek ebből a pályázatból 750.000.000,- Ft támogatás volt, ez 26 iskolának a belső felújítása kisebb-nagyobb összegekkel. Tehát az iskola kívülről és belülről is egy kicsit megújul, mert az önkormányzat és a KLIK is tud rá egy kicsit költeni.
A többi pályázat már nem infrastrukturális pályázat, hanem úgynevezett ESZA pályázatok. A helyi identitás és kohézió erősítése Mezőcsáton és térségében című pályázatot most adtuk be második félévben konzorciumi pályázat keretében. Ebben a pályázatban rendezvények, közösségszervezés, helytörténeti kutatások lesznek. Egy szakképzett kollégát kell majd megbízni bizonyos kutatások elvégzésére. Tiszakeszi vonatkozásában 4.877.000,- Ft, amit erre a célra el lehet költeni. A pályázat részletes tartalmát most írjuk, ki lesz dolgozva, hogy mi az ami ebből az összegből konkrétan meg fog valósulni és milyen tevékenységre. Ez TOP 5.3.1. pályázat.
A következő pályázatot szintén konzorciumban adtuk be, ez a Kulturális intézmények programjai gyerekeknek. Jegyző asszonnyal egyeztetve adtuk be a pályázatot, a Művelődési Ház keretein belül gyerekeknek szerveznénk szakköröket iskolai oktatáson kívül, illetve szabadidős programokat.

Van még két EFOP-os pályázat. Az egyik a szociális ellátásban dolgozók részére került kidolgozásra bérjellegű kiadásokkal, gyakorlatilag a bérüket és a képzésüket kompenzálja ez a pályázat. Van egy 26.000.000,- Ft-os és egy 35.000.000,- Ft-os pályázat. a pályázat időtartama 36 és 48 hónapos. Itt a kereteket kértük meg, és amennyiben a pályázat támogatást kap, akkor kell a részleteket kidolgozni. Ezek mind 100%-os támogatottságú pályázatok. Ezen kívül a KLIK-nek is beadtunk most nemrég egy pályázatot, ez egy testvériskolai pályázat. A gyerekek táborozásáról, kirándulások szervezéséről szól ez a program. Tiszakeszinek a testvériskolája Bükkszentkereszt. ez egy 14.000.000,- Ft-os pályázat. Az volt a feltétele a pályázatnak, hogy olyan testvériskolát kellett választani, ahol sok az LHH-s gyerek, meg ahol egyáltalán nincs, és a kettő különbözete meg volt adva százalékba. Tehát gyakorlatilag össze kellett pároztatni az iskolákat.
Még néhány szót szólnék a vidékfejlesztési programokról, amikről egyenlőre elég keveset tudunk. Itt a mezőgazdasági utak felújítására irányuló pályázatot nyújtottuk be Tiszadorogmával közösen. Ezen kívül beadtuk a konyha eszközfejlesztést és a piacfelújításra vonatkozó pályázatot. Közfoglalkoztatási Iroda energetikai pályázata szintén be van adva, még nem találkoztam a bírálattal. Gyakorlatilag amire lehetett pályázni, vagy ahol úgy láttuk, hogy van forrás, azok a pályázatok kerültek beadásra Tiszakeszi vonatkozásában.

Sipos Imre polgármester
Képviselők részéről kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban?
Ahogy én kivettem Ildikó szavaiból, a bölcsőde projekt az, ami egy kicsit feszes lesz. Valószínűleg ehhez a pályázathoz önerőt kell biztosítani, hiába a 100%-os finanszírozás.

Kiss Ildikó ügyvezető
Sajnos a bölcsőde vonatkozásában kicsit szűk a forrás. A következő nagyon fontos lépés lenne, hogy a tervezőt ki kellene választani. Vagy új ajánlatokat kellene bekérni, ha a testület soknak tartja a tervezés költségeit a megküldött ajánlatok alapján. Célszerű lenne egyszerre mindkét projekt vonatkozásában kérni árajánlatot a tervezőktől. Ugyan majd külön futtatjuk a két projektet, de most egy ajánlatba meg lehet kérni a két épületre együtt.

Kruj Tímea jegyző
Tehát akkor most újra meg kell ismételni az ajánlattételi felhívást új határidő kitűzésével, úgy, hogy belevesszük az orvosi rendelős projektet is.

Kiss Ildikó ügyvezető
Igen. Külön fogunk vele szerződni, de ajánlatot adhat egyszerre, nyilván úgy, hogy külön az egészségügyi projektre és külön a bölcsődére. Azt le lehet írni az ajánlati felhívásban, hogy mi a pályázatban elszámolható költség. Ezt nem tiltja semmi.

Sipos Imre polgármester
Esetleg, ha a képviselő társaimnak is van javaslata tervezőre vonatkozóan, oda is el tudjuk küldeni az ajánlattételi felhívást. Minél több helyre menjen ki. Én is azért küldtem el még két irodának az ajánlatkérést, hátha legkedvezőbb ajánlat jön, de annyi a munkájuk, hogy ajánlatot sem tudtak adni.

Kiss Ildikó ügyvezető
Tudok olyat, aki tervez bölcsődét, együtt dolgozunk vele, ő Sáth Péter, szerintem őt szólítsuk meg. Mindenképpen illene megszólítani azokat a tervezőket is, akik az előzetes rajzokat csinálták.

Balogh Henrikné települési képviselő
Nekem volna kérdésem, nálam, ami nem tiszta, az a határidő. Ha jól tudom, akkor 2019. május hónap végéig kell kivitelezni a bölcsődét. A papíroknak a beadványa esetén a határidő 2018. tavasza?

Kiss Ildikó ügyvezető
A támogatási szerződésben le vannak fektetve a mérföldkövek. Az első mérföldkő, ha jól emlékszem 2018. február, ekkora kell rendelkezésre állnia a terveknek, és ki kell választani közbeszerzési eljárás lefolytatásával a kivitelező vállalkozót. Ha szeptemberben nyitni akarunk, akkor visszafelé kellene számolni. Szeretnénk, ha tavaszra lenne kivitelező. Egyébként sehol se lesz hamarabb kivitelező, mert mindenhol most indul a tervezés. Ha tavaszra van kivitelező, akkor esetleg fél év alatt meg lehet építeni, és lehet nyitni szeptemberben. Ha ezeket a határidőket nem tudjuk tartani, akkor csúszik minden és a bölcsődét csak később tudják megnyitni.
Szeptember végéig legyen tervező és szerződés, és akkor egy két hónapos határidővel el tudnak készülni a tervek. December végére jó lenne egy kiviteli tervet látni. Ezek reális határidők, én úgy gondolom. Ha ezeket tudjuk tartani, akkor januárban indulhat a közbeszerzés. A kivitelezőket is majd az árazatlan költségvetéssel szondáztatnunk kell, ezt jeleztem polgármester úrnak, hogy jó lenne majd megszondáztatni itt a helyi kivitelezőket is, mert a kivitelezői kapacitás biztos, hogy szűk lesz tavasszal.

Sándor Béla képviselő
Hogy állnak más települések a tervezéssel?

Kiss Ildikó ügyvezető
Ugyanitt tart mindenki. Az igazság az, hogy nem mertük elindítani a tervezést, mert azért milliókat ki kell fizetni. Főleg a bölcsődék esetében, mivel első körben sokkal több pályázatot adtunk be, mint amennyi a forrás volt. Ott tartunk mindenhol, hogy folyamatban vannak a tervezői szerződések megkötése.

Sándor Béla képviselő
Náluk is hasonló nagyságrendű a támogatás?

Kiss Ildikó ügyvezető
Bükkszentkereszten és Tiszakeszin épül egycsoportos bölcsőde, a többi pályázat kétcsoportos bölcsődéről szól, ebben az esetben 80.000.000 – 100.000.000,- Ft összeg közötti a támogatás.

Sándor Béla képviselő
Az nem képzelhető el, hogy lesz esetleg pótelőirányzat?

Kiss Ildikó ügyvezető
Nem. Annyi, van, hogy megjelent egy Kormányrendelet, hogy amennyiben igazoltan többletköltség merül fel, akkor 15%-ig lehet többlet támogatást kérni. Ez akkor merülhet fel, ha lezajlik a közbeszerzés, és mindenki magasabb árajánlatot adott, esetleg megismételjük, és még úgy is magasabb összegű ajánlat érkezik a kivitelezésre. 60 napos szerződéskötési moratóriumot kérhet a közbeszerző, és ezalatt a 60 nap alatt kell beadni a többlet támogatási igényt. és akkor lehet aláírni a kivitelezői szerződést, ha megvan a többlet támogatás. Tehát még úgy titkon ez a 15% a fejünkben van. De ez nem nagyon szeretnénk a tervezőknek hangoztatni, mert akkor eleve úgy terveznek, hogy beleteszik ezt a 15%-ot. Ez legyen egy

ilyen kivitelezői vésztartalék. Talán ez tudja kompenzálni az áremelkedéseket. Ami még elég szűknek tűnik nekem, az az eszközbeszerzés, amire 5.000.000,- Ft van a pályázatban. Ez se olyan nagyon sok belső berendezésre. Azért abban nem vagyok biztos, hogy a bölcsődéhez nem kell valamennyi önerőt biztosítani. De az akkor jövőre jelentkezik majd kiadásként.

Molnár Zoltán képviselő
A többi pályázat elbírálására van már valami előre látható ütemezés?

Kiss Ildikó ügyvezető
Igen, van. A vidékfejlesztési pályázatokra azt írták, hogy szeptember végére lesz döntés, folyamatosan jönnek a támogatási értesítések. Ez a közfoglalkoztatási iroda energetikai pályázatára vonatkozik. A mezőgazdasági utas pályázatra és a piacra az elbírálás november-december hónapban várható. a TOP 2-es pályázatok esetében pedig december 31-ig támogatási szerződést kötnek, ebbe van az iskola energetikája és az egészségügyi pályázat. Ez azt jelenti, hogy 2019. első felére a beruházások be tudnak fejeződni.

Molnár Zoltán képviselő
Tehát az elkövetkezendő két év lesz az, amikor ezekhez a beruházásokhoz a szükséges önerőt biztosítani kell.

Kiss Ildikó ügyvezető
Igen. Elméletileg mindegyik beruházás 100%-ban finanszírozott, de többletköltségekre kell számítani. A bölcsőde vonatkozásában érzek egy kis hiányt.

Sipos Imre polgármester
Én is így látom.

Sándor Béla képviselő
Olyan szokott lenni, hogy tervező kivitelezővel együtt?

Kiss Ildikó ügyvezető
Nem, ezt nem engedik.

Karakas Sándor képviselő
Műszaki ellenőr lehet tervezővel?

Kiss Ildikó ügyvezető
Igen, lehet, ezt engedik. A tervező, ha van jogosultsága, akkor lehet műszaki ellenőr. A bölcsődénél a műszaki ellenőr 420.000,- Ft + ÁFA, az orvosi rendelőnél 273.000,- Ft + Áfa.

Sipos Imre polgármester
Képviselők részéről kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban?

Karakas Sándor képviselő
A bölcsődénél még projektelőkészítésre van nettó 800.000,- Ft. Ezt nem lehet esetleg belevonni a tervezésbe?

Kiss Ildikó ügyvezető
Ez a megalapozó tanulmánynak volt a költsége. Ez már kiszámlázásra is került.

Polgármester megköszöni Kiss Ildikó ügyvezető asszonynak a tájékoztatást.

Sipos Imre polgármester
Itt okoskodni csak úgy lehet, ha a két projektre egyszerre kérünk ajánlatot és beletesszük a műszaki ellenőrzést is.

Kiss Ildikó ügyvezető
Akkor most jegyző asszony bekéri az új ajánlatokat, ugye?

Kruj Tímea jegyző
Igen, csak várnék javaslatokat a képviselőktől is, ha esetleg tudnak olyan tervezőt ajánlani, akinek kiküldjük az anyagot. Adottak azok, akik eddig ajánlatot adta, ez négy cég, illetve ehhez hozzájön az Ildikó által javasolt tervező, Sáth Péter.

Sipos Imre polgármester
Én javaslom, hogy a holnap délelőtt folyamán küldjünk egy e-mailt a képviselőknek, hogy tegyenek javaslatot a tervező személyére vonatkozóan, hogy nekik is ki tudjuk küldeni az ajánlati felhívást. Minél több tervezőt tudjunk megszólítani, annál nagyobb az esélye, hogy kedvezőbb ajánlatot kapunk.

Kiss Ildikó ügyvezető
Az ajánlati felhívásban a határidőket úgy írjátok, hogy az engedélyes terv elkészítésére 60 nap; a kiviteli tervre pedig írhatjuk azt, hogy a jogerős építési engedélyt követő 15. nap. Így jó esetben úgy gondolom, hogy januárra minden tervvel el tudnak készülni. Még annyit bele kell írni, hogy az egészségügyi pályázat esetében a szerződés a támogatási szerződés hatályba lépését követően válik érvényessé.

Sipos Imre polgármester
Bízunk benne, hogy így sikerül a költségekből valamennyit lefaragnunk. Van még kérdése valakinek Ildikóhoz? Köszönjük szépen Ildikónak a tájékoztatást, úgy gondolom tartalmas volt!

Kiss Ildikó ügyvezető
Nagyon szívesen bármikor!

2. Napirend: Engedélyes és kiviteli tervdokumentáció készítésével kapcsolatos árajánlatok elbírálása a bölcsőde projekt vonatkozásában.
Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Kiss Ildikó ügyvezető Nord-Tender Kft.

Sipos Imre polgármester
Az elhangzottaknak megfelelően a következő határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Tárgy: Ajánlattételi felhívás megismétlése

Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Bölcsőde projekt vonatkozásában az ajánlattételi felhívást megismétli, úgy, hogy egy felhívás keretében

történjen meg a Bölcsőde és az egészségügyi projekt tervezésével és műszaki engedélyezésével kapcsolatos feladatok ellátása.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2017. szeptember 15.

Sipos Imre polgármester
Aki az elhangzott javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot az alábbiak szerint elfogadta. A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma: 6 fő, a döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 6 fő, melyből igennel szavazott: 6 fő, nemmel szavazott: 0 fő, tartózkodott: 0 fő.

Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2017. (IX. 05.) határozata

Tárgy: Ajánlattételi felhívás megismétlése

Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Bölcsöde projekt vonatkozásában az ajánlattételi felhívást megismétli, úgy, hogy egy felhívás keretében történjen meg a Bölcsőde és az egészségügyi projekt tervezésével és műszaki engedélyezésével kapcsolatos feladatok ellátása.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2017. szeptember 15.

3.Napirend: Egyebek
Előterjesztő: Sipos Imre polgármester

Sipos Imre polgármester
Tájékoztatom a képviselő testületet, hogy a 2017. szeptember 30. napján a Dunakeszin megrendezésre kerülő Keszi találkozó költségeire 150.000Ft-ot, a közfoglalkoztatási kiállításra pedig 50.000 Ft-ot biztosítani kellene az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatása/tartalék terhére.

Kállai László képviselő
Úgy gondolom, hogy a Keszi Találkozóból Szabó Katit, mint az ötlet kitalálóját nem kellene kihagyni, mindenképpen részt kellene, hogy vegyen a rendezvényen.

Sipos Imre polgármester
Már megvan a delegáció névsora, az utolsó hely is be van töltve. A meghívóba le van írva, hogy lesz egy vándorzászló, amit szeretnének átadni annak a településnek, aki a következő Keszi találkozót szervezi.

Határozati javaslat:

Tárgy: Közfoglalkoztatási kiállítás költségeinek finanszírozása

Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2017. évben Miskolcon megrendezésre kerülő Közfoglalkoztatási Kiállításon való részvételre 50.000.- Ft

összeget biztosít az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a tartalék terhére.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Sipos Imre polgármester
Aki az elhangzott javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot az alábbiak szerint elfogadta. A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma: 6 fő, a döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 6 fő, melyből igennel szavazott: 6 fő, nemmel szavazott: 0 fő, tartózkodott: 0 fő.

Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2017. (IX. 05.) határozata

Tárgy: Közfoglalkoztatási kiállítás költségeinek finanszírozása

Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2017. évben Miskolcon megrendezésre kerülő Közfoglalkoztatási Kiállításon való részvételre 50.000,- Ft összeget biztosít az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a tartalék terhére.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Sipos Imre polgármester
Határozati javaslat:

Tárgy: Keszi Találkozó költségeinek finanszírozása

Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2017. évben Dunakeszin megrendezésre kerülő Keszi találkozón való részvételre 150.000,- Ft összeget biztosít az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a tartalék terhére.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Sipos Imre polgármester
Aki az elhangzott javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot az alábbiak szerint nem fogadta el. A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma: 6 fő, a döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 6 fő, melyből igennel szavazott: 3 fő, nemmel szavazott: 3 fő, tartózkodott: 0 fő.

Sipos Imre polgármester
Akkor a Keszi találkozóra ne menjünk?

Sándor Béla képviselő
Döntöttünk róla.

Kruj Tímea jegyző
Nincs érvényes döntés, mivel 3 igen szavazat 3 nem szavazat ellenében.

Sipos Imre polgármester

Ebben az esetben is el fogunk menni, megtalálom rá a forrást. Az, hogy egy rendezvényt akadályoztok, elég inkorrekt.

Sándor Béla képviselő
Az az inkorrekt, hogy erről nem vagyunk tájékoztatva. Ez nem így működik, hogy ad-hoc behozod ide. Gondolom, hogy nagyon jól tudtad, hogy lesz Keszi találkozó.

Kruj Tímea jegyző
Annyira előre nem lehetett tudni, mivel programot még a héten fognak küldeni, csak a meghívó érkezett meg.

Sándor Béla képviselő
Nekem az hiányzik, hogy erről érdemben beszéljünk.

Sipos Imre polgármester
Most érdemben beszélünk róla. A maratonnal kapcsolatban Zoltán egy pár gondolatot mondanál?

Molnár Zoltán képviselő
A Keszi találkozóval kapcsolatban más a véleményem, mint amit szavaztunk. A Keszi Maratonról annyit szeretnék csak mondani, hogy mindannyian meg fogjátok kapni a meghívót, elkezdtük nagy erőkkel a szervezést, a szervezői gyűlések folyamatosan zajlanak, a honlapunk üzemel januártól, úgyhogy a nevezések jönnek. Anyagi támogatás gyűjtése is folyamatban van. A fő támogatóink, akik eddig megvoltak az önkormányzaton kívül, hasonló mértékben hozzájárultak a rendezvényhez. A Benross és Barben cég 50.000 – 50.000,- Ft-al járult hozz, a Kelet Alfi 50.000,- Ft készpénzzel, és ugyanilyen értékű áruval támogatott bennünket. megkerestem még a környékbeli Lidl-nek a képviselőjét, a helyi vállalkozókat. Ragaszkodnánk a chip-es időméréshez. A helyszínen történő nevezés 500 Ft/fő, ha online vagy előtte nevez, akkor ingyenes. Ezzel szeretnénk elérni, hogy a helyiek előre regisztráljanak, hogy minél gördülékenyebb legyen a nevezés. Plakátok kihordása már folyamatban van. Önkéntesek jelentkezését szívesen várjuk! Az idei évben a vadásztársaságok fognak kiállítani a nagyteremben és vendégül is látják majd a nevezőket.

Karakas Sándor képviselő
Komp vis major pályázattal kapcsolatban van valami döntés?

Sipos Imre polgármester
Rendes ülésen fogom tájékoztatni a képviselőket. Ha ad-hoc nem lehet behozni semmit a rendkívüli ülésre, akkor ez a téma sem ide való. Egyébként nyert a pályázat.

Karakas Sándor képviselő
Köszönöm, erre voltam kíváncsi!

Kruj Tímea jegyző
Amikor a napirend meg lett szavazva, akkor egyebek napirend keretében bele volt téve a Keszi találkozó is, így fogadta el a testület. Akkor el lett mondva, hogy a Keszi találkozó költségeivel kapcsolatban lesz felvetés.

Sipos Imre polgármester
A delegáció a nyugdíjas klub tagjaiból, önkormányzati dolgozókból áll.

Karakas Sándor képviselő
Részemről nem a pénzzel van a probléma, hanem az egész eljárással, hogy nem döntünk róla, hogy ki menjen, hogy menjen és hogy legyen az egész dolog. El van döntve és kész tények elé vagyunk állítva.

Sipos Imre polgármester
Szerintem el tudja dönteni a polgármester és a jegyző, hogy kit visz magával a delegációba, ehhez nem kell testület.

Karakas Sándor képviselő
Akkor adjanak hozzá pénzt is, ennyi az egész!

Sipos Imre polgármester
A költségvetési rendelet szerint 200.000,- Ft összegű átcsoportosításról dönthet a polgármester beszámolási kötelezettség mellett.

Karakas Sándor képviselő
Ez így van.

Molnár Zoltán képviselő
Azért erről a Keszi találkozóról még kellene beszélnünk, mert a jövő évi szervezés a mi feladatunk lenne.

Sipos Imre polgármester
Következő ülésen még visszatérünk rá. Most nem látom értelmét a további vitának.

Mivel egyéb javaslat, hozzászólás nem volt, a polgármester a képviselő-testület rendes ülését 15 óra 22 perckor bezárta.

Kmf.

Sipos Imre
polgármester

Kruj Tímea
jegyző

Balogh Henrikné
jegyzőkönyv-hitelesítő

Karakas Sándor
jegyzőkönyv-hitelesítő