

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. július 16. napján**  
**14.00** órakor – a Polgármesteri Hivatal tanácstermében – tartott rendkívüli **üléséről.**

**Meghívottak:**

Sipos Imre	polgármester
Gályász Lajos	alpolgármester
Balogh Henrikné	települési képviselő
Karakas Sándor	települési képviselő
Molnár Zoltán	települési képviselő
Kállai László	települési képviselő
Sándor Béla	települési képviselő

Dr. Bodó Barbara ügyvédnő a Demeter Ügyvédi Iroda képviseletében

Kruj Tímea	jegyző
Buzinkai Enikő	jegyzőkönyvvezető

**Jelen vannak:**

Sipos Imre	polgármester
Gályász Lajos	alpolgármester
Balogh Henrikné	települési képviselő
Molnár Zoltán	települési képviselő
Kállai László	települési képviselő
Sándor Béla	települési képviselő

Dr. Bodó Barbara ügyvédnő a Demeter Ügyvédi Iroda képviseletében

Kruj Tímea	jegyző
Buzinkai Enikő	jegyzőkönyvvezető

**Távol az ülésről:**

Karakas Sándor	települési képviselő
----------------	----------------------

**Sipos Imre polgármester**

Köszönti a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes és megnyitja az ülést. Jegyzőkönyvvezetőnek Buzinkai Enikőt javasolja. Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja Balogh Henrikné és Kállai László képviselőket. A napirendi pontokat a meghívóban szereplő tartalommal javasolja elfogadásra.

**JAVASOLT NAPIRENDI PONTOK**

1. Építési beruházások Tiszakeszi településen tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése.  
Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Dr. Bodó Barbara ügyvédnő a Demeter Ügyvédi Iroda képviseletében

2. Javaslat az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására.  
Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Dr. Bodó Barbara ügyvédnő a Demeter Ügyvédi Iroda képviseletében
3. Javaslat a „Bölcsőde építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására.  
Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Dr. Bodó Barbara ügyvédnő a Demeter Ügyvédi Iroda képviseletében
4. Javaslat a „Piac építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására.  
Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Dr. Bodó Barbara ügyvédnő a Demeter Ügyvédi Iroda képviseletében

### **Sipos Imre polgármester**

Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon!

**A képviselő-testület a javaslatot az alábbiak szerint elfogadta. A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma: 6 fő, a döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 6 fő, melyből igennel szavazott: 6 fő, nemmel szavazott: 0 fő, tartózkodott: 0 fő.**

### **ELFOGADOTT NAPIRENDI PONTOK**

1. Építési beruházások Tiszakeszi településen tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése.  
Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Dr. Bodó Barbara ügyvédnő a Demeter Ügyvédi Iroda képviseletében
2. Javaslat az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására.  
Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Dr. Bodó Barbara ügyvédnő a Demeter Ügyvédi Iroda képviseletében
3. Javaslat a „Bölcsőde építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására.  
Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Dr. Bodó Barbara ügyvédnő a Demeter Ügyvédi Iroda képviseletében
4. Javaslat a „Piac építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására.  
Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Dr. Bodó Barbara ügyvédnő a Demeter Ügyvédi Iroda képviseletében

### **TÁRGYALT NAPIRENDI PONTOK**

*1./ Építési beruházások Tiszakeszi településen tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése.  
Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Dr. Bodó Barbara ügyvédnő a Demeter Ügyvédi Iroda képviseletében*

*Előterjesztés: 1. sz. melléklet*

**Sipos Imre polgármester**

Nagy tisztelettel köszöntöm Dr. Bodó Barbara ügyvédnőt, a Demeter Ügyvédi Iroda képviselőtestületében van itt a képviselő-testület rendkívüli ülésén, hogy tájékoztasson minket a pályázatok közbeszerzésének eredményéről, illetve megválaszolja kérdéseinket!

Átadja a szót Dr. Bodó Barbara ügyvédnőnek!

### **Dr. Bodó Barbara ügyvédnő**

Köszöntök mindenkit! Az önkormányzat által elindított közbeszerzési eljárás 3 részből állt. Bölcsőde, piac, illetve klíma közbeszerzés. Sajnálatos módon a bölcsőde és piac pályázat eredménytelen volt. 3 db árajánlat szükséges, hogy beérkezzen. A klíma beszerzésnél 2db árajánlat beérkezett, így ezt eredményessé tudjuk nyilvánítani. Amennyiben elfogadja a képviselő-testület a javaslatot, megtudjuk csinálni a közbeszerzés lezárását. Fontos, hogy a mai nap folyamán megszülessen a döntés, hogy a klíma beszerzést a település meg tudja valósítani. Ezzel egyidejűleg meg kellene vitatni, hogy indítsunk-e újbóli eljárást a bölcsőde, illetve a piac vonatkozásában. Mind a három esetben névszerinti szavazásra lesz szükség!

### **Sipos Imre polgármester**

Képviselők részéről észrevétel, javaslat?

### **Kruj Tímea jegyző**

Határozati javaslat:

Tárgy: „Építési beruházások Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés

*Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Építési beruházások Tiszakeszi településen” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része alapján megindított Kbt. 115.§ szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban, mint Döntéshozó a Bíráló Bizottság által előterjesztett döntési javaslat alapján az alábbi döntést hozta:*

- 1. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy a jelen közbeszerzési eljárás 1. és 3. része eredménytelen a Kbt. 75.§ (2) bekezdésének e) pontja alapján, figyelemmel arra, hogy a közbeszerzési eljárás 1. és 3. részeti vonatkozásában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.*
- 2. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy jelen közbeszerzési eljárás 2. része **eredményes, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő bontási eljárása során ismertetett fedezeti összeg (ami nettó 516.160.- Ft) és a legalacsonyabb érvényes ajánlati ár (nettó 556.459.- Ft) közötti különbözetet (nettó 40.299.- Ft többlet fedezetként biztosítani tudja.***
- 3. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy a Szilvási Építő Kft. (Székhelye: 3400 Mezőkövesd, Eper u. 51.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat **érvényes a tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában.***
- 4. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy a PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (3300 Eger, Kiskanda út 5. 2. em.4.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. részeti vonatkozásában **érvénytelen a Kbt. 73.§ (1) bekezdésének e) pontja alapján.***
- 5. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy*

– A **Szilvási Építő Kft.** (Székhelye: 3400 Mezőkövesd, eper u. 51.) ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot (850 pont, értéke nettó 556.459.- Ft), így ajánlattevő a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője.

A szerződéskötési moratórium leteltét követően a **Szilvási Építő Kft.** (Székhelye: 3400 Mezőkövesd, Eper u. 51.), mint nyertes ajánlattevővel a szerződés megköthető.

Felelős: Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző

Határidő: azonnal

**Sipos Imre polgármester ABC sorrendben felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat!**

**Balogh Henrikné képviselő: igen**

**Gályász Lajos alpolgármester: igen**

**Kállai László képviselő: igen**

**Molnár Zoltán képviselő: igen**

**Sándor Béla képviselő: igen**

**Sipos Imre polgármester: igen.**

A képviselő-testület a javaslatot az alábbiak szerint elfogadta és a következő határozatot hozta. A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma: 6 fő, a döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 6 fő, melyből igennel szavazott: 6 fő, nemmel szavazott: 0 fő, tartózkodott: 0 fő.

#### Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2019. (VII.16.) határozata

Tárgy: „Építési beruházások Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés

Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Építési beruházások Tiszakeszi településen” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része alapján megindított Kbt. 115.§ szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban, mint Döntéshozó a Bíráló Bizottság által előterjesztett döntési javaslat alapján az alábbi döntést hozta:

1. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy a jelen közbeszerzési eljárás 1. és 3. része eredménytelen a Kbt. 75.§ (2) bekezdésének e) pontja alapján, figyelemmel arra, hogy a közbeszerzési eljárás 1. és 3. részei vonatkozásában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.
2. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy jelen közbeszerzési eljárás 2. része eredményes, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő bontási eljárása során ismertetett fedezeti összeg (ami nettó 516.160.- Ft) és a legalacsonyabb érvényes ajánlati ár (nettó 556.459.- Ft) közötti különbözetet (nettó 40.299.- Ft többlet fedezetként biztosítani tudja.
3. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy a **Szilvási Építő Kft.** (Székhelye: 3400 Mezőkövesd, Eper u. 51.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat érvényes a tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában.

4. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy a **PEKU AGRO Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (3300 Eger, Kiskanda út 5. 2. em.4.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része vonatkozásában érvénytelen a Kbt. 73.§ (1) bekezdésének e) pontja alapján.
5. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy
- A **Szilvási Építő Kft.** (Székhelye: 3400 Mezőkövesd, eper u. 51.) ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot (850 pont, értéke nettó 556.459.- Ft), így ajánlattevő a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője.
- A szerződéskötési moratórium leteltét követően a **Szilvási Építő Kft.** (Székhelye: 3400 Mezőkövesd, Eper u. 51.), mint nyertes ajánlattevővel a szerződés megköthető.

**Felelős:** Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző

**Határidő:** azonnal

*2./ Javaslat az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására.*

*Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Dr. Bodó Barbara ügyvédnő a Demeter Ügyvédi Iroda képviseletében*

*Előterjesztés: 2. sz. melléklet*

**Sipos Imre polgármester**

E-mailen mellékelve megküldtük az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét. A felelősségi rendben kerül meghatározásra, hogy az eljárásban mi a képviselő-testület jogköre, mi a közbeszerzési tanácsadó feladata és mi a bíráló bizottság feladata. A bíráló bizottság tagjaira vonatkozóan is ebben kerülnek meghatározásra a javasolt személyek a következők szerint:

közbeszerzési szakértő: Dr. Demeter István

jogi vonatkozásban: Kruj Tímea jegyző

közbeszerzés tárgya szerint: Bán Tibor műszaki ellenőr

pénzügyi vonatkozásban: Haraszin Katalin pénzügyi munkatárs.

A közbeszerzési eljárást csak akkor indíthatjuk el, ha van rá fedezetünk. Orvosi rendelő közbeszerzésére van fedezetünk.

Képviselők részéről észrevétel, javaslat?

**Gályász Lajos alpolgármester**

Orvosi rendelő közbeszerzésére mennyi pénzünk van?

**Sipos Imre polgármester**

34.000.000.- Ft + 12.000.000.- Ft támogatást nyertünk a két pályázatban! Mindenki megkapta a támogatási szerződést, abban le van írva minden!

**Gályász Lajos alpolgármester**

Árajánlat is van a kezünkben?

**Kruj Tímea jegyző**

Az nekünk sincs! Ha közbeszeresztetjük a projektet, akkor lesz árajánlat!

**Sándor Béla képviselő**

Mennyibe fog kerülni?

**Sipos Imre polgármester**

Nem tudjuk még mennyibe fog kerülni!

**Sándor Béla képviselő**

Első kérdésemre nem kaptam választ!

**Sipos Imre polgármester**

Ha befejeznéd, ügyvédnő most adna tájékoztatást a képviselő-testületnek!

**Dr. Bodó Barbara ügyvédnő**

Orvosi rendelő közbeszerzésére 2db pályázatot nyert a település. Építésre 20.899.215.- Ft-ot, illetve energetikára 8.653.468.- Ft-ot. Ez körülbelül nettó 29.000.000.- Ft, ami rendelkezésre áll. Valószínűleg a kivitelezés nem jön ki ebből az összegből – ezt mondatja velem a gyakorlati tapasztalat – arra lehet számítani, hogy kb. 15%-al ki kell majd pótolni. Úgy indítjuk el az eljárást, hogy legyen eredményes. Ezért ajánlottam a polgármesternek, hogy vitassa meg a képviselő-testület, hogy tudjuk-e biztosítani a fedezetet vagy sem? Ez egy előzetes kalkuláció.

**Gályász Lajos alpolgármester**

34.000.000.- Ft + 12.000.000.- Ft, ez, hogy jön össze?

**Sipos Imre polgármester**

Támogatói szerződésben benne van minden. A projekt összege nemcsak az építést tartalmazza, hanem az eszközbeszerzést, projektmenedzsment stb.

**Sándor Béla képviselő**

Orvosi rendelő energetikai felújítása fontos lenne a település számára. Véleményem szerint, a szolgálati lakás, annyira nem.

**Sipos Imre polgármester**

A szolgálati lakást nem lehet kivenni belőle, mivel így nyertük meg a pályázatot!

**Sándor Béla képviselő**

Valószínűleg felesleges lenne a szolgálati lakásnál a felújítás, a településnek nem biztos, hogy szüksége lenne rá!

**Sipos Imre polgármester**

Így szólt a pályázat! Te is megszavaztad!

**Dr. Bodó Barbara ügyvédnő**

A fogorvosi, orvosi rendelő és szolgálati lakás felújítása egy eljárásban van kezelve! Nem lehet külön szedni!

**Kállai László képviselő**

Növekedhet az ár a pályázat elbírálásáig!

**Dr. Bodó Barbara ügyvédnő**

A vállalkozó a költségvetéshez kötve van! Az ajánlati ár augusztus és január hónapban is



ugyanaz. Ha növelni szeretné a vállalkozó az árakat, azt alátámasztania kell!

**Sándor Béla képviselő**

Legnagyobb gond, ha nincs rá pénzünk!

**Sipos Imre polgármester**

Lassú a rendszer! Mire a kivitelezésre sor kerülne, addigra fölmennek az árak.

**Sándor Béla képviselő**

Milyen határidőkkel kell számolni?

**Dr. Bodó Barbara ügyvédnő**

A műszaki tartalom, az végleges. Ha megvan az ajánlattétel, megvan a bontás, megvizsgáljuk az ajánlatokat. Hiánypótlásra, ha szükség van, 3 napot adunk. A bírálat, körülbelül 2-3 nap. Ezután lehet a képviselő-testület elé terjeszteni az anyagot. Ez összességében körülbelül 1 hónapot vesz igénybe.

**Sipos Imre polgármester**

Térjünk vissza az orvosi rendelőre!

**Sándor Béla képviselő**

A megkapott anyagban a szolgálati lakás címe nem szerepel!

**Dr. Bodó Barbara ügyvédnő**

Nálam a Szabadság utca és a Községháza utca szerepel.

**Sándor Béla képviselő**

Gondolom fontos a teljesítés címe.

**Molnár Zoltán képviselő**

Véleményem szerint fontos lenne az önrészt átbeszélni mind a 3 pályázat vonatkozásában.

**Sipos Imre polgármester**

Orvosi rendelőre 100%-os finanszírozást kaptunk, de előre láthatóan kb. + 15% önerőre van szükségünk a kivitelezéshez. A piacnál 5% az önerő mértéke. Egyébként mindenki megkapta a támogatói okiratot. Piac pályázatánál több minden van, például eszközbeszerzés a konyhánál. A bölcsőde az nagy valószínűséggel nem lesz megvalósítva. Orvosi rendelő az biztos. 5-8.000.000.- Ft, amit bele kell tennünk önrészként.

**Sándor Béla képviselő**

Számomra ez enyhén vicces, 5-8.000.000.- Ft közt?

**Sipos Imre polgármester**

Nem vagyok jós, nem tudom megmondani pontosan mennyi összeget kell beletennünk.

**Molnár Zoltán képviselő**

Orvosi rendelő az megindítható, van is rá fedezetünk. Piac, az átcsúszik a következő évre?

**Sipos Imre polgármester**

Ez év december 31.-ig késznek kell lennie a jelenlegi hatályos támogatói okirat szerint.

**Gályász Lajos alpolgármester**

16.000.000.- Ft beszerzés elhangzott, mi volt ez?

**Kruj Tímea jegyző**

Erről testületi döntés született!

**Sipos Imre polgármester**

Sajnálom alpolgármester, hogy le vagy maradva!

**Kállai László képviselő**

Kiegészítő támogatás a bölcsődénél?

**Sipos Imre polgármester**

Az csak 30%. Piacnál nincs kiegészítő támogatás.

**Gályász Lajos alpolgármester**

Piacot nem tartom vállalhatónak!

**Sipos Imre polgármester**

Én tudnám vállalni! Valamennyi hitelt kellene fölvenni, van pénzünk.

**Sándor Béla képviselő**

Mennyi pénzünk van?

**Sipos Imre polgármester**

Körülbelül bruttó 22.000.000.- Ft-ot oda tudnánk tenni.

**Sándor Béla képviselő**

Ebből 8.000.000.- Ft az orvosi rendelő, körülbelül 25.000.000.- Ft hitelt kellene fölvennünk.

**Sipos Imre polgármester**

Szerintem meg kell próbálni.

**Kruj Tímea jegyző**

3db határozati javaslat lenne, amiről a képviselő-testületnek döntenie kell.

- Felelősségi rend elfogadása

Határozati javaslat:

Tárgy: *Javaslat felelősségi rend elfogadására az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzéssel kapcsolatban*

*Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyban szereplő napirendet megtárgyalta és úgy határozott, hogy az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.*

Felelős: *Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző*

Határidő: *azonnal*



**Sipos Imre polgármester ABC sorrendben felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat!**

**Balogh Henrikné képviselő: igen**

**Gályász Lajos alpolgármester: igen**

**Kállai László képviselő: igen**

**Molnár Zoltán képviselő: igen**

**Sándor Béla képviselő: igen**

**Sipos Imre polgármester: igen.**

**A képviselő-testület a javaslatot az alábbiak szerint elfogadta és a következő határozatot hozta. A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma: 6 fő, a döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 6 fő, melyből igennel szavazott: 6 fő, nemmel szavazott: 0 fő, tartózkodott: 0 fő.**

### **Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2019. (VII.16.) határozata**

**Tárgy:** Javaslat felelősségi rend elfogadására az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzéssel kapcsolatban

Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyban szereplő napirendet megtárgyalta és úgy határozott, hogy az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző

**Határidő:** azonnal

- *Ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció elfogadása*

**Kruj Tímea jegyző**

E-mailen szintén megküldésre került a két anyag, egyrészt az ajánlattételi felhívás, másrészt a közbeszerzési dokumentáció.

**Határozati javaslat:**

**Tárgy:** *Javaslat ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció elfogadására az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzési eljárásban*

*Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyban szereplő napirendet megtárgyalta és úgy határozott, hogy az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentációt a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.*

**Felelős:** Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző

**Határidő:** azonnal

**Sipos Imre polgármester ABC sorrendben felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat!**

**Balogh Henrikné képviselő: igen**

**Gályász Lajos alpolgármester: igen**

**Kállai László képviselő: igen**

**Molnár Zoltán képviselő: igen**

**Sándor Béla képviselő: igen**

**Sipos Imre polgármester: igen.**

**A képviselő-testület a javaslatot az alábbiak szerint elfogadta és a következő határozatot hozta. A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma: 6 fő, a döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 6 fő, melyből igennel szavazott: 6 fő, nemmel szavazott: 0 fő, tartózkodott: 0 fő.**

### **Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2019. (VII.16.) határozata**

**Tárgy:** Javaslat ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció elfogadására az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyban szereplő napirendet megtárgyalta és úgy határozott, hogy az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentációt a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző

**Határidő:** azonnal

#### ***• Gazdasági szereplők kijelölése***

#### **Kruj Tímea jegyző**

Az ajánlattételi felhívást 5 gazdasági szereplő részére szükséges megküldeni. A gazdasági szereplők vonatkozásában a javaslat a következő:

- DUNABAU 777 Kft. 1085 Budapest, József körút 69.
- BAU-VILL ÉPKER Kft. 3530 Miskolc, Hadirokkantak útja 48.
- Szilvási Építő Kft. 3400 Mezőkövesd, Eper u. 51. sz.
- MÓNUSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 3758 Jósvafő, Rákóczi u. 4. sz.
- m2-Tech Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 3525 Miskolc, Horváth Lajos u. 24. sz.

#### **Határozati javaslat:**

**Tárgy:** Javaslat ajánlattevők kijelölésére az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyban szereplő napirendet megtárgyalta és úgy határozott, hogy az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre:

- DUNABAU 777 Kft. 1085 Budapest, József körút 69.
- BAU-VILL ÉPKER Kft. 3530 Miskolc, Hadirokkantak útja 48.
- Szilvási Építő Kft. 3400 Mezőkövesd, Eper u. 51. sz.
- MÓNUSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 3758 Jósvafő, Rákóczi u. 4. sz.

- m2-Tech Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 3525 Miskolc, Horváth Lajos u. 24. sz.

Felelős: Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző

Határidő: azonnal

**Sipos Imre polgármester ABC sorrendben felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat!**

**Balogh Henrikné képviselő: igen**

**Gályász Lajos alpolgármester: igen**

**Kállai László képviselő: igen**

**Molnár Zoltán képviselő: igen**

**Sándor Béla képviselő: igen**

**Sipos Imre polgármester: igen.**

**A képviselő-testület a javaslatot az alábbiak szerint elfogadta és a következő határozatot hozta. A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma: 6 fő, a döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 6 fő, melyből igennel szavazott: 6 fő, nemmel szavazott: 0 fő, tartózkodott: 0 fő.**

### **Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2019. (VII.16.) határozata**

**Tárgy:** Javaslat ajánlattevők kijelölésére az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyban szereplő napirendet megtárgyalta és úgy határozott, hogy az „Orvosi rendelő felújítása Tiszakeszin” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre:

- DUNABAU 777 Kft. 1085 Budapest, József körút 69.
- BAU-VILL ÉPKER Kft. 3530 Miskolc, Hadirokkantak útja 48.
- Szilvási Építő Kft. 3400 Mezőkövesd, Eper u. 51. sz.
- MÓNUSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 3758 Jósvafő, Rákóczi u. 4. sz.
- m2-Tech Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 3525 Miskolc, Horváth Lajos u. 24. sz.

**Felelős:** Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző

**Határidő:** azonnal

**3./ *Javaslat a „Bölcsőde építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására.***

***Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Dr. Bodó Barbara ügyvédnő a Demeter Ügyvédi Iroda képviseletében***

***Előterjesztés: 3. sz. melléklet***

**Gályász Lajos alpolgármester**

Megemlíteném ügyvédnőnek, hogy a kiküldött anyagban elírás történt, Hejőpapi Önkormányzat szerepel, mint ajánlattevő.

**Dr. Bodó Barbara ügyvédnő**

Igen, köszönöm, valóban elírás történt, benne maradt az előző pályázati anyagból!

**Kállai László képviselő**

A Kormány álláspontja az, hogy minden településen legyen bölcsőde!

**Dr. Bodó Barbara ügyvédnő**

Mérlegelni kell a hitelfelvételt is, minimum 2 hónap a hitel elbírálása is! Nem lehet előre látni, hogy mi lesz.

**Sipos Imre polgármester**

Én elindítanám mind a 3 közbeszerzést! Plusz 40.000.- Ft-ba kerülne az eljárások megindítása az önkormányzatnak. Látunk egy konkrét számot és utána döntünk.

**Kruj Tímea jegyző**

Meg kell indítani a többlettámogatást a bölcsődénél.

**Dr. Bodó Barbara ügyvédnő**

Nem veszítene az önkormányzat semmit!

**Sándor Béla képviselő**

December 31.-ig nem biztos, hogy tudjuk kivitelezni.

**Sipos Imre polgármester**

Keressük rá a megoldást, hogy a kivitelezés dátumát hosszabbítani tudjuk. Javaslom, indítsuk el mind a 3 közbeszerzést!

**Sándor Béla képviselő**

Mennyi hitelt veszünk fel?

**Sipos Imre polgármester**

Az majd kiderül az árajánlatokból! Mennyi pénzünk van az iparűzési adó számlán?

**Kruj Tímea jegyző**

17.000.000.- Ft-unk van a magánszemélyek kommunális adója számlán lévő bevétellel együtt.

**Kruj Tímea jegyző**

Itt is 3db határozati javaslat lenne, amiről a képviselő-testületnek döntenie kell.

- Felelősségi rend elfogadása

Határozati javaslat:

*Tárgy: Javaslat felelősségi rend elfogadására a „Bölcsőde építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzéssel kapcsolatban*

*Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyban szereplő napirendet megtárgyalta és úgy határozott, hogy a „Bölcsőde építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.*

Felelős: Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző

Határidő: azonnal

Sipos Imre polgármester ABC sorrendben felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat!

Balogh Henrikné képviselő: igen

Gályász Lajos alpolgármester: tartózkodott

Kállai László képviselő: igen

Molnár Zoltán képviselő: igen

Sándor Béla képviselő: nem

Sipos Imre polgármester: igen.

A képviselő-testület a javaslatot az alábbiak szerint elfogadta és a következő határozatot hozta. A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma: 6 fő, a döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 6 fő, melyből igennel szavazott: 4 fő, nemmel szavazott: 1 fő, tartózkodott: 1 fő.

#### Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2019. (VII.16.) határozata

**Tárgy:** Javaslat felelősségi rend elfogadására a „Bölcsőde építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzéssel kapcsolatban

Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyban szereplő napirendet megtárgyalta és úgy határozott, hogy a „Bölcsőde építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző

**Határidő:** azonnal

- *Ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció elfogadása*

**Kruj Tímea jegyző**

Határozati javaslat:

*Tárgy: Javaslat ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció elfogadására a „Bölcsőde építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárásban*

*Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyban szereplő napirendet megtárgyalta és úgy határozott, hogy a „Bölcsőde építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentációt a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.*

Felelős: Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző

Határidő: azonnal

Sipos Imre polgármester ABC sorrendben felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat!

Balogh Henrikné képviselő: igen

Gályász Lajos alpolgármester: tartózkodott

**Kállai László képviselő: tartózkodott**

**Molnár Zoltán képviselő: igen**

**Sándor Béla képviselő: nem**

**Sipos Imre polgármester: igen.**

**A képviselő-testület a javaslatot az alábbiak szerint nem fogadta el és a következő határozatot hozta. A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma: 6 fő, a döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 6 fő, melyből igennel szavazott: 3 fő, nemmel szavazott: 1 fő, tartózkodott: 2 fő.**

### **Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2019. (VII.16.) határozata**

**Tárgy:** Javaslat ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció elfogadására a „Bölcsőde építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyban szereplő napirendet megtárgyalta és úgy határozott, hogy a „Bölcsőde építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentációt nem fogadja el.

**Felelős:** Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző

**Határidő:** azonnal

- Gazdasági szereplők kijelölése

#### **Kruj Tímea jegyző**

Nincs értelme folytatni a gazdasági szereplők kijelölésével, mivel a képviselő-testület nem fogadta el az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentációt.

#### **Sipos Imre polgármester**

Nem akarjátok, hogy a bölcsőde megvalósuljon?

#### **Gályász Lajos alpolgármester**

Hitelfelvételen még csak gondolkodni sem akarok.

#### **Dr. Bodó Barbara ügyvédnő**

Itt még nem erről van szó. Semmi kötelezettsége nincs a képviselő-testületnek, itt még csak az eljárás indításáról van szó.

#### **Sipos Imre polgármester**

45.000.000.- Ft hitellel vettem át az önkormányzatot 2010-ben. 2013-ban 50.000.000.- Ft volt az önkormányzat számláján. Ki tudtuk fizetni a hitelt akkor is!

#### **Balogh Henrikné képviselő**

Vissza kell fizetnünk az eddigi felhasznált összeget?

#### **Kruj Tímea jegyző**

Ha nem lesz közbeszeresztetve és kivitelezve a projekt, akkor igen!



**4./ Javaslat a „Piac építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására.**  
**Előterjesztő: Sipos Imre polgármester, Dr. Bodó Barbara ügyvédnő a Demeter Ügyvédi Iroda képviseletében**  
**Előterjesztés: 4. sz. melléklet**

**Kruj Tímea jegyző**

Szintén 3db határozati javaslat lenne, amiről a képviselő-testületnek döntenie kell.

- Felelősségi rend elfogadása

Határozati javaslat:

Tárgy: *Javaslat felelősségi rend elfogadására a „Piac építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzéssel kapcsolatban*

*Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyban szereplő napirendet megtárgyalta és úgy határozott, hogy a „Piac építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.*

Felelős: *Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző*

Határidő: *azonnal*

**Sipos Imre polgármester ABC sorrendben felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat!**

**Balogh Henrikné képviselő: igen**

**Gályász Lajos alpolgármester: tartózkodott**

**Kállai László képviselő: igen**

**Molnár Zoltán képviselő: igen**

**Sándor Béla képviselő: nem**

**Sipos Imre polgármester: igen.**

**A képviselő-testület a javaslatot az alábbiak szerint elfogadta és a következő határozatot hozta. A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma: 6 fő, a döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 6 fő, melyből igennel szavazott: 4 fő, nemmel szavazott: 1 fő, tartózkodott: 1 fő.**

#### **Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2019. (VII.16.) határozata**

Tárgy: *Javaslat felelősségi rend elfogadására a „Piac építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzéssel kapcsolatban*

*Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyban szereplő napirendet megtárgyalta és úgy határozott, hogy a „Piac építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.*

Felelős: *Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző*

Határidő: *azonnal*

- Ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció elfogadása

**Kruj Tímea jegyző**

Határozati javaslat:

Tárgy: *Javaslat ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció elfogadására a „Piac építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárásban*

*Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyban szereplő napirendet megtárgyalta és úgy határozott, hogy a „Piac építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentációt a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.*

Felelős: Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző

Határidő: azonnal

**Sipos Imre polgármester ABC sorrendben felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat!**

**Balogh Henrikné képviselő: igen**

**Gályász Lajos alpolgármester: tartózkodott**

**Kállai László képviselő: tartózkodott**

**Molnár Zoltán képviselő: igen**

**Sándor Béla képviselő: nem**

**Sipos Imre polgármester: igen.**

**A képviselő-testület a javaslatot az alábbiak szerint nem fogadta el és a következő határozatot hozta. A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma: 6 fő, a döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 6 fő, melyből igennel szavazott: 3 fő, nemmel szavazott: 1 fő, tartózkodott: 2 fő.**

### **Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2019. (VII.16.) határozata**

Tárgy: *Javaslat ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció elfogadására a „Piac építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárásban*

*Tiszakeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyban szereplő napirendet megtárgyalta és úgy határozott, hogy a „Piac építése Tiszakeszi településen” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentációt nem fogadja el.*

Felelős: Sipos Imre polgármester, Kruj Tímea jegyző

Határidő: azonnal

**Sipos Imre polgármester**

Jövőhéten hétfőn, 2019. július 22.-én 14 óra 00 perckor rendkívüli ülést hívok össze a bölcsőde és a piac közbeszerzésével kapcsolatosan!

**Sándor Béla képviselő**

Pénzügyi alátámasztást kérnénk a következő ülésre!

**Sipos Imre polgármester**

Nem vagyok jó! Nem tudhatom, hogy mennyi önerőt kell fizetnünk! 5-8-10.000.000.- Ft? Nem tudhatom!

**Sándor Béla képviselő**

Azt, hogy hogy áll az önkormányzat anyagi helyzete, nem tudjuk megmondani?

**Kruj Tímea jegyző**

Nem ez volt a kérdés!

Mivel egyéb javaslat, hozzászólás nem volt, a polgármester a Képviselő-testület rendes ülését 15 óra 28 perckor bezárta.

  
**Sipos Imre**  
polgármester  
  
**Balogh Henrikné**  
jegyzőkönyv-hitelesítő



  
**Kruj Tímea**  
jegyző  
  
**Kállai László**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

