Tiszakeszi Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Szám: I/4-20/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszakeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 25. napján 17.00** órakor – a Művelődési Házban – tartott nyílt **üléséről**.

Meghívottak:	Sipos Imre	polgármester
	Molnár Zoltán	alpolgármester
	Balogh Henrikné	települési képviselő
	Borza Gyula	települési képviselő
	Csapóné Matyi Éva	települési képviselő
	Sepsi Gábor	települési képviselő
	Varga Zsolt	települési képviselő
	Kruj Tímea	jegyző
	Buzinkai Enikő	jegyzőkönyvvezető
Jelen vannak:	Sipos Imre	polgármester
	Molnár Zoltán	alpolgármester
	Balogh Henrikné	települési képviselő
	Borza Gyula	települési képviselő
	Sepsi Gábor	települési képviselő
	Varga Zsolt	települési képviselő
	Kruj Tímea	jegyző
	Buzinkai Enikő	jegyzőkönyvvezető
Távol az ülésről:	Csapóné Matyi Éva	települési képviselő

Sipos Imre polgármester
Köszönti a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket, az intézmények vezetőit és dolgozóit, a civil szervezetek vezetőit és a település lakóit. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes és megnyitja az ülést. Jegyzőkönyvvezetőnek Buzinkai Enikőt javasolja. Jegyzőkönyv hitelesítőknek javasolja Balogh Henrikné és Borza Gyula képviselőket. A közmeghallgatás napirendi pontjait a meghívóban szereplő tartalommal javasolja elfogadásra.

JAVASOLT NAPIRENDI PONTOK

1. A polgármester beszámolója az önkormányzat 2022. évi munkájáról
   Előterjesztő: Sipos Imre polgármester
2. Közérdekű kérdések, javaslatok
   Előterjesztő: Sipos Imre polgármester

Sipos Imre polgármester
Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület a javaslatot az alábbiak szerint elfogadta. A képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma: 6 fő, a döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 6 fő, melyből igennel szavazott: 6 fő, nemmel szavazott: 0 fő, tartózkodott: 0 fő.

ELFOGADOTT NAPIRENDI PONTOK

1. A polgármester beszámolója az önkormányzat 2022. évi munkájáról
   Előterjesztő: Sipos Imre polgármester
2. Közérdekű kérdések, javaslatok
   Előterjesztő: Sipos Imre polgármester

TÁRGYALT NAPIRENDI PONTOK

1./ A polgármester beszámolója az önkormányzat 2022. évi munkájáról
Előterjesztő: Sipos Imre polgármester

Sipos Imre polgármester
A Covid-19-nek köszönhetően 2020-ban és 2021-ben nem tudtuk megtartani a közmeghallgatást. Nagyon nehéz időszak volt ez mindannyiunk életében. Sok mindent csináltunk ez idő alatt is, időseket, karanténban lévőket kiszolgáltuk, maszkokat gyártottunk, illetve ki is osztottuk a település lakói között.

Mezőgazdaság program keretein belül 11,5 ha-on gazdálkodunk, 2 db 300 m2-es fóliasátrunk van, melyben saját palántákat termelünk. Célunk az Élelmezési Központ nyersanyagkészletének a biztosítása. Termelünk többek közt burgonyát, hagymát, káposztát, savanyúságot stb. A felhalmozott többlet értékesítésre kerül a lakosság részére.

Mezőgazdasági bevételünk 5.300.000.- Ft, ebből a bevételből telephelyet vásároltunk a gépek, illetve vegyszerek, vetőmagok tárolására, ami az Alkotmány utcában található. Itt az udvart le zúzott követtük, illetve árkot lefedtük és parkolót kialakítottuk.

Alkotmány és a Posta utca között 2020-ban a járdát felújítottuk.

Piac és közétkeztetés fejlesztésére elnyert összeg 64.863.454.- Ft, önerő 26.001.737.- Ft, melyből felépítettük az árusító piacot. Új házirendet alkottunk a képviselő-testülettel, mely tartalmazza, hogy a piacon vállalkozó nem árulhat olyan árut, ami a helyi boltokban megtalálható. A helyi vállalkozókkal szemben nem találtam korrektnek, hogy idejön egy idegen árus, kifizeti a helypénzt és semmivel sem olcsóbban árulja az itteni boltokban megtalálható termékeket.

Egészségügy fejlesztésre nyertünk 34.700.000.- Ft-ot, önerő 4.026.239.- Ft. Orvosi rendelőt felújítottuk, illetve új eszközöket vásároltunk.

Művelődési Központ felújítására elnyert összeg 4.999.999.- Ft, önerő 305.318.- Ft. Elöl a bejáratnál a lépcsőt felújítottuk, illetve a hátsó teraszon előtetőt építettünk.

Ravatalozó felújítására elnyert összeg 19.999.999.- Ft, önerő 4.982.267.- Ft.

Múzeum és a Könyvtár épületét is felújítottuk. Tetőt cseréltünk, a régi szolgálati lakást belülről felújítottuk, illetve a lakáshoz tartozó konyhát is felújítottuk. Nyílászárókat kicseréltük, az épület előtt a járdát kialakítottuk. A könyvtárat 2022. májusától átköltöztettük a Múzeum épületébe, a régi szolgálati lakás helyére.

Kerékpártárolót építettünk az Iglói utca elejére, úgy gondolom erre is már nagy szükség volt a lakóknak, a busszal közlekedőknek.

2021. januárban a ***Deák utcán a zsákutca részt is le zúzott követtük***, amit lapvibrátorral tömörítettünk.

Hunyadi utcát leaszfaltoztuk. Elnyert összeg 9.999.923.- Ft.

Széchenyi István Általános Iskola energetikai felújítására a támogatás összege 118.372.456.- Ft. Megvalósítottuk a fűtéskorszerűsítést, az iskola külső szigetelése is megtörtént, illetve a nyílászárókat is kicseréltük.

Baranyi Imre Sporttelep felújítása is megtörtént 2021-ben, amire 2.060.000.- Ft támogatást kaptunk.

Magyar Falu Programon belül

- megtörtént a ***Polgármesteri Hivatal fűtéskorszerűsítése*** is, aminek a támogatási összege 4.999.000.- Ft
- ***orvosi rendelőbe, a fogorvosi rendelőbe, illetve a védőbe 2.000.000.- Ft értékben eszközöket vásároltunk***
- ***óvodában szabadtéri játékokat*** is vásároltunk 2.000.000.- Ft értékben

Játszótéren is a játékokat szeretnénk felújítani, mihelyst lehetőségünk lesz, pályázni fogunk rá.

2021-ben a ***bölcsődénél kerítést építettünk. Megépült a bölcsőde*** is, melyre 120.000.000.- Ft támogatást kaptunk és a bölcsőde 2022. októberében megkezdete működését 4 fő helyi dolgozóval együtt.

Óvoda és a bölcsőde közti terület újra burkolása megtörtént és új korlát kiépítésére is sor került.

Több lakó számára is problémát jelentett a Kossuth utcában lakók parkolása. Szabálytalanul parkoltak, ezért a ***Kossuth utca teljes hosszában parkolókat*** alakítottunk ki 2022-ben.

Műfüves pályára is sikerült pályáznunk, amire 20.000.000.- Ft-ot kaptunk és az önerő 5.399.367.- Ft. A műfüves pálya az Élelmezési Központ hátsó udvarára került kiépítésre. Ahhoz, hogy itt az önerőt tudja a testület biztosítani, értékesíteni kellett a Takarék épületét, ami az önkormányzat tulajdona volt. Árverés alatt volt az épület, 1 fő jelentkező volt, aki megvásárolta. 2019-ben, amikor megvásároltunk az épületet, el akarták vinni az ATM-et, de fizettünk 200.000.- Ft-ot és maradhatott. Mivel mozgás volt az épületben, biztonságtalannak

találták, így leszerelték. Családsegítő épületébe tudnánk beépíteni, de ez 1.500.000.- Ft lenne és nem tudjuk mennyi lenne plusz még a havi költsége. Erre jelenleg nincs lehetőségünk.

Fontosnak tartottuk, a ***ravatalozó előtti parkoló kialakítását*** is, így ezt is megvalósítottuk.

Szúnyoggyérítő eszközt vásároltunk 4.400.000.- Ft értékben. 2 db levelet is küldtünk Tállai András államtitkár úrnak, amit én javasoltam kistérségi ülésen a szúnyoggyérítéssel kapcsolatosan. Többet írtotta a katasztrófavédelem is, így a mi szúnyoggyérítő eszközünkkel együtt úgy gondolom, ezt a problémát is sikerült megoldani.

Egységes településkép kialakítása a Községháza, Posta, Rákóczi, Lőcsei, Iglói és a Kassai utcában. Idáig több, mint 200 db fát és 200 db tuját ültettünk el.

Forgalmi rend változások történtek, megállni tilos táblát raktunk ki több helyre is. Sok szülő az iskola előtt parkolt. Ez szabálytalan és veszélyes is! A szülő keresse meg a parkolót az iskola közelében, mert van több is és ott álljon meg!

Gyalogátkelőhely kialakítására is sor történt.

2 helyre raktunk ki ***fekvőrendőrt*** a száguldozó fiatalok miatt, aminek a költsége 400.000.- Ft és 500.000.- Ft közt van.

Több helyen megtörtént a ***kátyúzás*** is.

2022. nyarán ***lomtalanítást*** szerveztünk a település lakói számára, elektronikai hulladékot, veszélyeshulladékot (akkumulátor) és gumiabroncsot is lehetett hozni.

Fontosnak tartjuk a település karbantartását, szépítését is. Az összegyűjtött ***szemetet minden esetben szelektíven válogatjuk szét.***

Többen is jelezték, hogy illegális ***fémhulladék gyűjtők*** vannak a faluban. Este 20 óra 30 perckor kaptam egy telefonhívást, mentem és megkértem az illetőt, hogy távozzon. Több úriembert is kiutasítottam a településről.

Kóbor ebekre is kitérnék. 1 db eb elszállítása 50.000.- Ft. Úgy gondolom, minden állatnak van gazdája. Nem csak akkor kell szeretni őket, amíg kicsik, hanem akkor is, amikor megnőnek.

Víziközmű vagyon átadása az államnak. Sunyi alattomos módon oda kellett adnunk. Borsodvíz a csőd szélén van. 1,5 hónap alatt minden település átadta. Nem volt idő arra, hogy utána járjunk mibe kerülne a fenntartása, üzemeltetése. Zárt ülés keretein belül kellett megszavazni, nem tudom miért kellett titkolni a település lakói elől. Ha nem adjuk át, a Borsodvíz csődbe megy. Bízzunk benne, hogy az árak nem fognak változni!

Kártalanítás: Rácz János a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, a tolvajok fejedelme meglopta az önkormányzatot 1.407.000.-Ft-tal, amit még nem fizetett vissza, valószínű nem is fog. Bírósági ügy van belőle, ugyanakkor a Rácz János elnök úr ítélete már jogerős.
Az önkormányzat sertéspestis járvány következtében az önkormányzat által nevelt sertések leadására kényszerült. A NÉBIH véletlenül a Roma Nemzetiségi Önkormányzat számlájára utalta el az összeget. Önöktől vette el a pénzt!

A rezsicsökkentés érdekében a képviselő-testület a következő döntéseket hozta:

- villamos energia fogyasztás 20 %-os csökkentése önkormányzati szinten minden intézmény vonatkozásában
- földgáz fogyasztás kiváltása vegyes tüzelésre az alábbi intézményekben: Polgármesteri Hivatal, Közfoglalkoztatási Iroda, Hétszínvirág Óvoda, Művelődési Központ, Élelmezési Központ
- Családsegítő Szolgálat épületében temperált fűtés biztosítása a téli hónapokban, a Családsegítő Szolgálat ideiglenes átköltöztetése a Közösségi Ház épületébe
- Művelődési Központ épületét csak a rendezvények idején működteti az önkormányzat, az épületben a rendezvényeken kívül temperált fűtés biztosítása a téli hónapokban
- a nem lakott szolgálati lakásokban, illetve az irattárként működő szolgálati lakásban temperált fűtés biztosítása a téli hónapokban
- közvilágítás részleges kikapcsolásának lehetőségének felmérése, árajánlat kérése a részleges kikapcsolásra vonatkozóan
- árajánlat kérése az időszakos kikapcsolásra vonatkozóan éjféltől 4 óráig; (ezt nem szeretné a jelenlegi vezetés)
- Tiszakeszi Hétszínvirág Óvodában vegyes tüzelésű kazánbeszerzés történt
- az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági utak takarítása, fakitermelés a közfoglalkoztatási program keretében, ezáltal tüzelőanyag biztosítása az önkormányzati intézményekben
- magánszemélyek kommunális adójának és egyéb díjak emelése

Rezsi áremelés:

- ÁRAM:
  - 55-70.- Ft + Áfa/kW áremelés előtt
  - 223.- Ft + Áfa/kW jelenleg intézményeknél
  - 187.- Ft + Áfa/kW közvilágítás
  - Óvoda: 39.000.- Ft-ról 169.000.- Ft/hó
  - Közvilágítás: 400.000.- Ft-ról 1.200.000.- Ft

- GÁZ:

  - 90.- Ft + Áfa/m3 áremelés előtt
  - 750.- Ft + Áfa/m3 jelenleg intézményeknél
  - (2021 átlag m3 gázfogyasztás 2023-ban 40.000.000.- Ft az aktuális árakkal)

5 intézményben fával fűtünk. Éves gázfogyasztásunkat 40.000.000.- Ft-ról 15.000.000.- Ft-ra tudjuk csökkenteni. 25 millió megtakarítás! Éves áramfogyasztás: 38.000.000.- Ft -20%, ez 7,6 millió megtakarítás!

ÉVES REZSI: 45.400.000.- Ft
ÉVES ADÓBEVÉTEL: 40.000.000.- Ft

Augusztus elejétől önkormányzati utakat takarítunk, 50-60 vontató fa került be idáig. Óvodában kicseréltük a kazánt, ami hozzávetőleg 1.000.000.- Ft beszerelve, beüzemelve.

Falunap sajnos elmaradt településünkön ebben az évben. 4.500.000.- Ft-ba került volna ennek a megrendezése, erre sajnos nem volt pénze az önkormányzatnak.

Szociális tüzelőre sem tudtunk pályázni, a fuvarköltség 6.600.000.- Ft, önerő kb. 8-900.000.- Ft. Ezt sem tudta vállalni az önkormányzat.

Javasoltam kistérségi ülésen, hogy országgyűlési képviselőnket hívjuk meg, és a jelenlegi rezsi problémákról beszéljünk! Az önkormányzatok csődbe mennek, ha nem kapunk segítséget.
Pozitív levelet kaptunk országgyűlési képviselőnktől ezzel kapcsolatosan, települési önkormányzatok rendkívüli támogatására kaptunk 750.000.- Ft-ot.

Közfoglalkoztatás:
Létszám:
2021 - 93 fő
2022 - 62 fő
2022. Szeptember elsejétől 13 fővel csökkent a létszám
2022. november - 49 fő
A Közfoglalkoztatáson belül oldjuk meg a feladatokat:
Fűnyírás
Szociális ebédkihordás
Fűtés
Település tisztántartása stb.
A közfoglalkoztatottakat egy évben egyszer vendégül látjuk.

Vannak még érdekes dolgok, amik velem történtek. Például, lelökik a polgármestert a lépcsőn, írogatnak a polgármesterről a facebook-on. Nem szabad! Komoly pénzbírsággal jár!

Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy december 4. napján ebben az épületben a Mikulás várja a 14 év alatti Tiszakeszi település gyermekeit. Lesz fotós is, lehet a Mikulással fényképezkedni.

December 17. napján Karácsonyi vásárlás lesz a piactéren.

Ebben az évben két Tiszakesziért kitüntető díjat adott át a testület, az egyiket Dr. Tirkala Zsolt kapta meg, a másikat pedig én. Köszönöm a testület bizalmát.

Elsőként szeretném megköszönni Kruj Tímea jegyzőasszonynak a türelmét és segítségét!
Köszönöm a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak, az Önkormányzat dolgozóinak, az Óvoda dolgozóinak, a Bölcsőde dolgozóinak, az Élelmezési Központ dolgozóinak, a Járási Hivatal dolgozóinak és köszönöm a pedagógusok munkáját és nem utolsó sorban azoknak az embereknek a kétkezi munkáját köszönöm meg, akik szépítik, karbantartják, építik- építjük a településünket.
Köszönöm a közfoglalkoztatásban dolgozó embereknek!

3./ Közérdekű kérdések, javaslatok
Előterjesztő: Sipos Imre polgármester

Sipos Imre polgármester
Akinek kérdése van, az nyugodtan fölteheti!

Lakos 1.
Jókai utca aszfaltozása tervben van?

Sipos Imre polgármester
Van nem szilárd burkolatú út a településen, először az van tervben, a Jókai utca kb. az 5. ebben a sorban.

Lakos 2.
Ravatalozónál voltak padok, amikre az idősek le tudtak ülni egy temetés alkalmán. Ezek nem kerülnek vissza?

Sipos Imre polgármester
Tervbe van! Ami volt, az már a kornak nem megfelelő, de pótolni fogjuk!

Lakos 3.
Kártérítéssel kapcsolatban kérdeznék. Nem az önkormányzat hibázott, valaki rossz számlára utalta el a pénzt. Aki elrontotta, annak kellene intézkedni.

Sipos Imre polgármester
Nekünk kell harcolnunk a pénzünkért.

Lakos 3.
Miért nem zárolták a Roma Nemzetiségi Önkormányzat számláját?

Sipos Imre polgármester
Azonnal kértük a zárolást, de nem lehetett, mivel nem mi rendelkezünk a számla fölött, nincs jogosultságunk hozzá.

Ha nincs több kérdés, még egyszer megköszönöm, hogy eljöttek a közmeghallgatásra.

Szeretnénk egy kis szerény vendéglátással kedveskedni Önöknek, töltsük el kellemesen közösen ezt a mai estét!

Köszönöm, hogy megtiszteltek bennünket a jelenlétükkel és köszönöm a figyelmüket!

Kellemes Karácsonyi Ünnepeket és Sikerekben Gazdag Boldog Új Évet Kívánok!

Mivel egyéb javaslat, hozzászólás nem volt, a polgármester a képviselő-testület közmeghallgatását 18 óra 20 perckor bezárta.

Kmf.

Sipos Imre
polgármester

Kruj Tímea
jegyző

Balogh Henrikné
jegyzőkönyv-hitelesítő

Borza Gyula
jegyzőkönyv-hitelesítő